



Benchmark



Type aankooplocatie:

Centrumlocatie



Centrumlocatie:

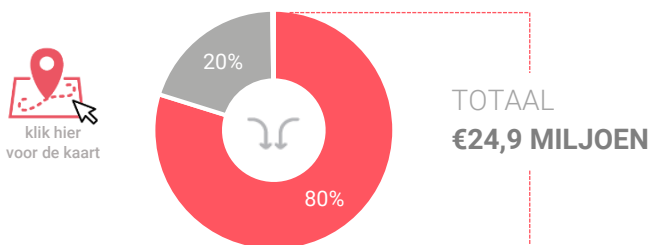
5.000 tot
10.000 m²

Consumentenbestedingen detailhandel

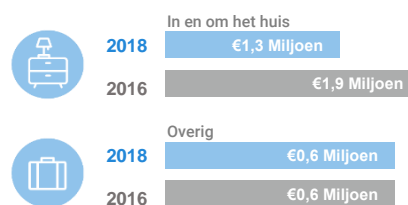
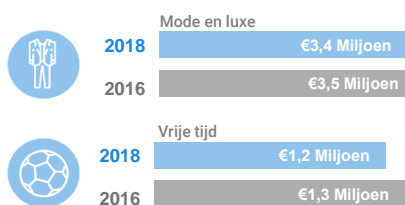
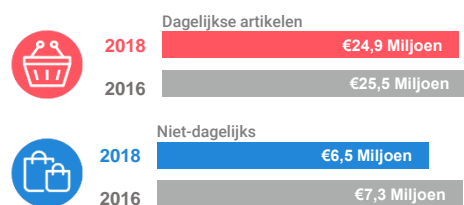
Dagelijkse artikelen

(zoals levensmiddelen en drogisterijartikelen)

Waar komen bestedingen in de aankooplocatie vandaan?



Bestedingen per branche



Economisch functioneren

Dagelijkse artikelen

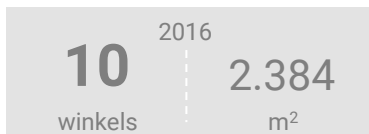
| Vergelijking | locatie 2018 | locatie 2016 | benchmark 2018 |
|----------------------------------------------------------|--------------|--------------|----------------|
| Koopkrachtbinding vanuit eigen gemeente | 61% | 64% | 10% |
| Aandeel toevloeiing in totale bestedingen aankooplocatie | 20% | 20% | 12% |
| Gemiddelde bestedingen per m ² | € 10.473 | € 10.709 | € 7.869 |

Niet-dagelijkse artikelen

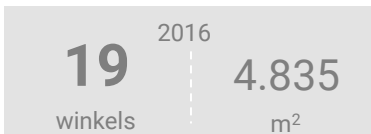
| Vergelijking | locatie 2018 | locatie 2016 | benchmark 2018 |
|----------------------------------------------------------|--------------|--------------|----------------|
| Koopkrachtbinding vanuit eigen gemeente | 12% | 16% | 3% |
| Aandeel toevloeiing in totale bestedingen aankooplocatie | 34% | 24% | 29% |
| Gemiddelde bestedingen per m ² | € 1.059 | € 1.511 | € 1.983 |

Winkelaanbod (Bron: Locatus, september 2018)

Dagelijkse artikelen



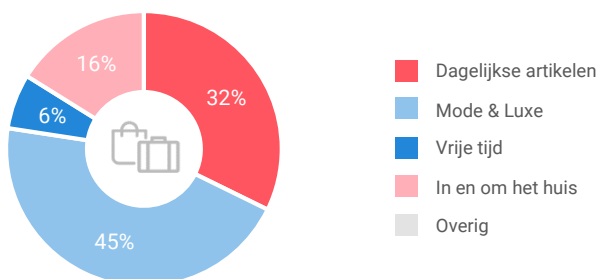
Niet-dagelijkse artikelen



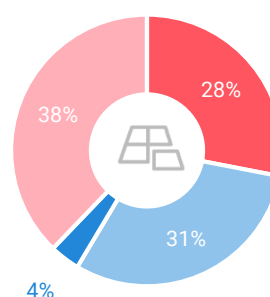
Leegstand



Verdeling winkels naar branche

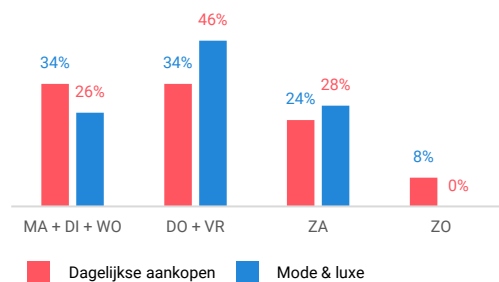


Verdeling m² naar branche

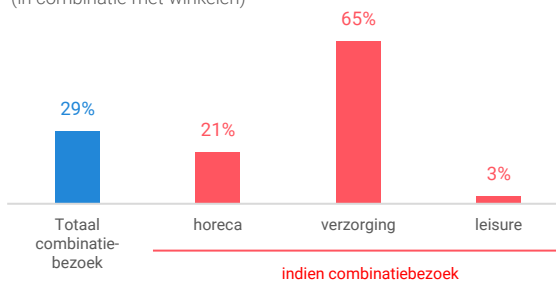


Bezoekenmerken en waardering

Bestedingen door de week



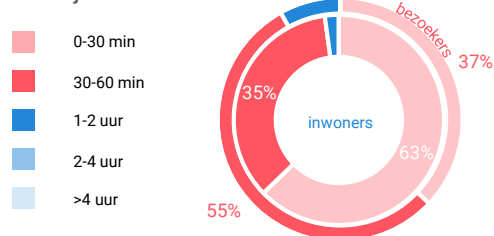
Bezoek voorzieningen (in combinatie met winkelen)



Rapportcijfers winkelvoorzieningen

| | inwoners | overige bezoekers | totaal | benchmark | totaal 2016 |
|--------------------------------------------------|----------|-------------------|--------|-----------|-------------|
| Totaal oordeel | 7,7 | 7,7 | 7,7 | 7,7 | 7,9 |
| Winkelaanbod | 7,4 | 7,5 | 7,4 | 7,2 | 7,6 |
| Sfeer en uitstraling | 7,4 | 7,1 | 7,3 | 7,3 | 7,6 |
| Veiligheid | 7,7 | 8,0 | 7,8 | 7,9 | 7,9 |
| Netheid (schoonmaak/onderhoud) | 7,8 | 7,8 | 7,8 | 7,8 | 7,9 |
| Parkeermogelijkheden auto | 7,9 | 8,0 | 7,9 | 7,5 | 8,1 |
| Stallingsmogelijkheden voor de fiets | 7,5 | 8,0 | 7,6 | 7,5 | 7,8 |
| Bereikbaarheid per auto | 8,0 | 8,3 | 8,0 | 7,8 | 8,2 |
| Bereikbaarheid per openbaar vervoer | 5,9 | 3,4 | 5,4 | 6,3 | 6,2 |
| Horeca-aanbod | 4,8 | 5,1 | 4,9 | 6,5 | 6,1 |
| Evenementen | 5,7 | 5,7 | 5,7 | 6,2 | 6,5 |
| Faciliteiten bijv. wc, wifi, afhaalpunt, bankjes | 5,2 | 5,5 | 5,3 | 5,9 | 6,1 |

Verblijfsduur



Vervoermiddel

